|  |  |
| --- | --- |
|  | **Social Service***Team Ældre*Rådhusvej 84180 SorøTlf. 57 87 60 00Hverdage 11.00 – 12.00www.soroe.dkDato:  |

 søger hermed optagelse på venteliste til ældrebolig i Sorø kommune.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ældrebolig** | **Antal rum** | **Priori-tering** | **Evt. bemærkninger** |  | **Ældrebolig** | **Antal rum** | **Priori-tering** | **Evt. bemærkninger** |
| RosenhavenSorø | 2 |  |  |  | TulipanhavenSorø | 2-3 |  |  |
| SøvængetSorø | 2 |  |  |  | SneppevejStenlille | 2-3 |  |  |
| VedelsgadeSorø | 2 |  |  |  | SkovglimtStenlille | 2-3 |  |  |
| AlléenSorø | 2 |  |  |  | KirkevejStenlille | 2 |  |  |
| Boldhusgade/PriorgadeSorø | 2 |  |  |  | SolvængetNyrup | 2 |  |  |
| Sunesvej Sorø | 2 |  |  |  | SøparkenRuds Vedby | 1-2 |  |  |
| ØstervangSorø | 2 |  |  |  | DegneparkenDianalund | 2 |  |  |

|  |
| --- |
| Borgers begrundelse for ansøgning: |

Ønsker ikke bolig i Sorø Kommune men i \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Kommune - (+evt. område) og giver samtidig samtykke til, at relevante oplysninger videresendes dertil.

Dato Ansøgers underskrift

*Har fået hjælp til at udfylde ansøgning af:*

*Relation til borger:*

|  |
| --- |
| *Fremsendt til vis.udvalget:* Dato Visitators underskrift |

**Lov om almene boliger**

***§ 54.*** *Almene ældreboliger, der ejes af en almen boligorganisation, skal udlejes til ældre og personer med handicap, der har særligt behov for sådanne boliger. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at boligerne skal udlejes til andre boligsøgende, såfremt de pågældende boliger ikke kan udlejes til den berettigede personkreds. Ved ledighed skal boligerne på ny søges udlejet til den berettigede personkreds. Kommunalbestyrelsen udøver anvisningsretten. Den kommune, som efter § 115, stk. 3, har givet tilsagn om støtte til ombygning af et plejehjem beliggende i en anden kommune til almene ældreboliger, udøver anvisningsretten til disse ældreboliger.*

***Stk. 2****. Almene ældreboliger, der er indrettet med henblik på at betjene personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, skal af den almene boligorganisation udlejes til denne personkreds. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at boligerne skal udlejes til den personkreds, der er nævnt i stk. 1, 1. pkt., hvis boligerne ikke kan udlejes til personkredsen, der er nævnt i 1. pkt. Kommunalbestyrelsen udøver anvisningsretten, jf. dog § 185 b, stk. 4.*

***Stk. 3****. Almene ældreboliger, der indrettes som bofællesskaber, kan ud over den berettigede personkreds, jf. stk. 1 og 2, udlejes til personer, der er i familie med eller har en særlig tilknytning til den berettigede personkreds. Det er dog en forudsætning, at bofællesskabet i det væsentlige udlejes til den berettigede personkreds.*

***Stk. 4.*** *Kommunen betaler lejen (boligafgiften) fra det tidspunkt, fra hvilket den ledige bolig er til rådighed for kommunalbestyrelsen, og indtil udlejning sker. Kommunen garanterer endvidere for boligtagerens kontraktmæssige forpligtelser over for ejendommens ejer til at istandsætte boligen ved fraflytning*

|  |
| --- |
| **Uddrag af Kvalitetsstandard for ældrebolig**  |
| **Formålet med tildeling af ældrebolig:**  | **Det overordnede formål med tildeling af ældrebolig er, at du forbliver så selvhjulpen som muligt.**  |
| **Kriterier for tildeling af ældrebolig** | ***Du skal enten have moderat eller svært nedsat fysisk, mental og/eller social funktionsevne.***Det vil indgå i den samlede vurdering om et genoptræningsforløb, et hjælpemiddel eller anden form for indsats vil kunne tilgodese muligheden for at blive i egen bolig. Det vil tillige indgå i den samlede vurdering, om du vil kunne blive kompenseret i en almen lejebolig i stueplan. Der vil i vurderingen blive set på, om du* Har varige funktionsnedsættelser, der ikke kan ændres eller bedres ved behandling, med bevilling af hjælpemidler eller ved ændringer i din bolig.
* Primært færdes med ganghjælpemidler, ikke kan gå på trapper, har brug for elevator eller har plads til din kørestol.
* Er bevilliger personlig og/eller praktisk hjælp (hjemmeplejen)
* Ved et boligskifte forbedrer dine muligheder væsentligt for at klare din hverdag, så du forbliver så selvhjulpen som muligt.

Du kan få den samme hjælp fra Kommunen i en ældrebolig som i en almindelig bolig. |
| **Særlige forhold:**  | Borgere kan optages på venteliste ved visse fremadskridende kronisk sygdom, hvor det kan forudses, at borgerens fysiske eller psykiske funktionsniveau hurtigt vil forværres.  |
| **Der kan som udgangspunkt ikke visiteres til ældrebolig:**  | * Hvis din nuværende bolig og eventuelle udenoms arealer er for store, uoverkommelige eller boligen er for dyr.
* Du er utryk ved at bo alene.
* Du har høj alder.
* Du har solgt hus og/eller står uden bolig.
 |
| **Hvad koster boligen for Borger** | Hvor meget boligen koster, afhænger af, hvilken bolig dy tilbydes, hvor stor boligen er, beliggenhed mv.Der skal altid betales indskud inden indflytning. |