



Social Service

Team Ældre
 Rådhusvej 8
 4180 Sorø
 Tlf. 57 87 60 00
 Hverdage 11.00 – 12.00

www.soroe.dk

Dato:
 «cprnr»

søger hermed optagelse på venteliste til ældrebolig i Sorø kommune.

Ældrebolig	Antal rum	Prioritering	Evt. bemærkninger
Rosenhaven Sorø	2		
Søvnænget Sorø	2		
Vedelsgade Sorø	2		
Alléen Sorø	2		
Boldhusgade/ Priorgade Sorø	2		
Sunesvej Sorø	2		
Østervang Sorø	2		

Ældrebolig	Antal rum	Prioritering	Evt. bemærkninger
Tulipanhaven Sorø	2-3		
Sneppevej Stenlille	2-3		
Skovglimt Stenlille	2-3		
Kirkevej Stenlille	2		
Solvænget Nyrup	2		
Søparken Ruds Vedby	1-2		
Degneparken Dianalund	2		

Borgers begrundelse for ansøgning:

Ønsker ikke bolig i Sorø Kommune men i _____ Kommune - (+evt. område) og giver samtidig samtykke til, at relevante oplysninger videresendes dertil.

Dato

Ansøgers underskrift

Har fået hjælp til at udfylde ansøgning af:

Relation til borger:

Fremsendt til vis.udvalget:

Dato

Visitators underskrift

Lov om almene boliger

§ 54. Almene ældreboliger, der ejes af en almen boligorganisation, skal udlejes til ældre og personer med handicap, der har særligt behov for sådanne boliger. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at boligerne skal udlejes til andre boligsøgende, såfremt de pågældende boliger ikke kan udlejes til den berettigede personkreds. Ved ledighed skal boligerne på ny søges udlejet til den berettigede personkreds. Kommunalbestyrelsen udøver anvisningsretten. Den kommune, som efter § 115, stk. 3, har givet tilsagn om støtte til ombygning af et plejehjem beliggende i en anden kommune til almene ældreboliger, udøver anvisningsretten til disse ældreboliger.

Stk. 2. Almene ældreboliger, der er indrettet med henblik på at betjene personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, skal af den almene boligorganisation udlejes til denne personkreds. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at boligerne skal udlejes til den personkreds, der er nævnt i stk. 1, 1. pkt., hvis boligerne ikke kan udlejes til personkredsen, der er nævnt i 1. pkt. Kommunalbestyrelsen udøver anvisningsretten, jf. dog § 185 b, stk. 4.

Stk. 3. Almene ældreboliger, der indrettes som bofællesskaber, kan ud over den berettigede personkreds, jf. stk. 1 og 2, udlejes til personer, der er i familie med eller har en særlig tilknytning til den berettigede personkreds. Det er dog en forudsætning, at bofællesskabet i det væsentlige udlejes til den berettigede personkreds.

Stk. 4. Kommunen betaler lejen (boligafgiften) fra det tidspunkt, fra hvilket den ledige bolig er til rådighed for kommunalbestyrelsen, og indtil udlejning sker. Kommunen garanterer endvidere for boligtagerens kontraktmæssige forpligtelser over for ejendommens ejer til at istandsætte boligen ved fraflytning

Uddrag af Kvalitetsstandard for ældrebolig

Formålet med tildeling af ældrebolig:	At borgere med betydelig og varig fysisk og/eller psykisk funktionsnedsættelse, hvor nuværende bolig er uhensigtsmæssigt indrettet, opnår større grad af selvhjulpethed ved flytning til handicapvenlig bolig.
Kriterier for tildeling af ældrebolig: Som udgangspunkt skal kriterierne fra 1 til 3 være opfyldt. Kriterier 4 til 5 kan være opfyldt	At borgeren er varigt fysisk begrænset i nuværende bolig, f.eks. har behov for særlig indretning, som ikke kan imødekommes i nuværende bolig. <ol style="list-style-type: none">1. Borgere, der ved flytning til ældrebolig, kan færdes sikkert og forsvarligt inden døre.2. Borgere, som trods betydelig og varig funktionsnedsættelse, der ud fra en helhedsvurdering, er i stand til, at reagere på egne behov og på betryggende vis kan bo alene.3. Borgere, der er i stand til at strukturere sin hverdag og selvstændigt eller med let støtte kan deltage i den daglige husholdning.4. Borgere, hvis psykiske/sociale situation støttes eller forbedres i et ældreboligmiljø.5. Borgere, der er visiteret til ydelser fra hjemmeplejen, hjælpes af ægtefælle o. lign. opnår eller bevare selvhjulpethed.
Særlige forhold:	Borgere kan optages på venteliste ved visse fremadskridende kronisk sygdom, hvor det kan forudses, at borgerens fysiske eller psykiske funktionsniveau hurtigt vil forværres.
Der kan som udgangspunkt ikke visiteres til ældrebolig:	<ul style="list-style-type: none">• Hvis borgerens egne muligheder for at søge en egnet almen bolig ikke er udtømte.• Borgere, der selv kan tilkalde hjælp ved telefon eller nødkald og i øvrigt bor i en egnet bolig.• Fordi nuværende bolig og evt. udenoms areal er for stor, uoverkommelig eller for dyr.• På grund af utryghed ved at være alene.• På grund af høj alder.• Fordi borgeren har solgt sit hus og står uden bolig.